

Weckmann | Rau | Stadträte | Krämerstr. 33 | 72764 Reutlingen

Oberbürgermeisterin  
Barbara Bosch  
Marktplatz 22  
72764 Reutlingen

24.10.2018

### **Mittel für ein strategisches Flächenmanagement und Bodenvirtschaft**

Sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin Bosch,

wir b e a n t r a g e n :

1. Für den Erwerb von Flächen werden 10 Millionen pro Jahr in den Haushalt eingestellt.
2. Für die Bewältigung dieser Aufgabe ist das Amt für Wirtschaft und Immobilien um 2 Stellen aufzustocken..

B e g r ü n d u n g :

„Fläche ist ein zunehmend knappes Gut. Um ihren zentralen Aufgaben der Daseinsvorsorge nachzukommen und Stadtentwicklung nachhaltig zu betreiben, brauchen Städte auch künftig eine angemessene strategische Grundstücksreserve. Strategisches Flächenmanagement und aktive Liegenschaftspolitik sind trotz angespannter Haushaltslage und zahlreichen weiteren Herausforderungen mehr denn je Kernaufgaben der kommunalen Zukunftssicherung.“  
(...)

„Ein gezielter Erwerb bei bereits konkreten Planungsabsichten heizt den Grundstücksmarkt an und wirkt damit preistreibend. Daher ist ein Grunderwerb im Sinne einer vorausschauenden Bodenbevorratung die langfristig erfolgreichere Strategie. Diese Langfristigkeit erfordert eine generations- und politikzyklen-übergreifende Denk- und Handlungsweise. Städte, die in früheren Jahren und Jahrzehnten eine strategische Bodenbevorratung betrieben haben, profitieren heute von deren Ergebnissen. Dies sollte im Sinne einer liegenschaftspolitischen

Nachhaltigkeit im Rahmen der finanziellen Möglichkeiten für kommende Jahre und Jahrzehnte weiter verfolgt werden.“

Zitate aus dem Positionspapier des Deutschen Städtetages  
„Strategisches Flächenmanagement und Bodenwirtschaft“ von 2014

Rüdiger Weckmann und Carola Rau  
Stadträte Linke Liste Reutlingen